

Raadsconsultatie

Rc-nummer 2024-3
collegevergadering d.d. 16 januari 2024
raadsvergadering d.d. 28 februari 2024
programma Circulaire en duurzame hoofdstad
portefeuillehouder M. Pollux

ons kenmerk 111277
team RGPMAN
steller M.A. Huson
telefoonnummer +31 77 3596961
e-mail m.huson@venlo.nl
datum 10 januari 2024
bijlage(n) 1
datum verzonden
17 JAN. 2024

Onderwerp

Warmtenet Hagerhof en omgeving

Vragen aan de raad

Om u gerichter te kunnen consulteren hebben wij een document (bijlage 1) voorbereid met daarin de uitgangspunten van het warmtenet. De onderstaande vragen hebben betrekking op de geformuleerde uitgangspunten in de desbetreffende hoofdstukken van het document.

1. Hoofdstuk 2.1 van de bijlage beschrijft op kosten gebaseerde, transparante rekenmodellen (conform de Wet collectieve warmte, ofwel Wcw), waarmee de hoogte van warmtetarieven en de bijdrage aansluitkosten (BAK) berekend kan worden, maar deze kunnen pas aan het einde van de aanbesteding door het warmtebedrijf worden ingevuld.
Wij merken echter dat de behoefte groot is om nu al meer duidelijkheid te hebben over de hoogte van de BAK. Het toepassen van een benaderingsmethode biedt voor nu wellicht houvast, omdat een eigen warmteoplossing ook geld kost en deze investeringen wegvallen bij aansluiting op het warmtenet. Op dit moment kost een individuele warmteoplossing tussen € 6.500 (hybride warmtepomp) en € 14.500 (volledig elektrische lucht/water warmtepomp), inclusief installatie en BTW. Conform het "niet meer dan anders" principe zou de hoogte van de BAK voor het warmtenet in Hagerhof en omgeving in de buurt van bovengenoemde bandbreedte moeten liggen. Bent u het eens met deze benaderingswijze?
2. Zijn er nog andere uitgangspunten in hoofdstuk 2.1 (niet zijnde bovenstaande en niet zijnde tariefstellingen conform de Wcw), waarover u bedenkingen en aanvullende wensen heeft? De uitgangspunten zijn verderop in de consultatie beschreven.
3. Vindt u dat de contractuele voorwaarden in hoofdstuk 2.2 van de bijlage m.b.t. het publiek eigendom van de infrastructuur van het warmtenet op een juiste manier verwoord zijn i.r.t. raadsbesluit RV2023-045? Welke aanvullingen/correcties wenst u ons mee te geven?
4. Heeft u nog aanvullende uitgangspunten voor hoofdstuk 2.3 van de bijlage m.b.t. communicatie en participatie?
5. Heeft u nog aanvullende uitgangspunten voor hoofdstuk 2.4 van de bijlage m.b.t. duurzaamheid?

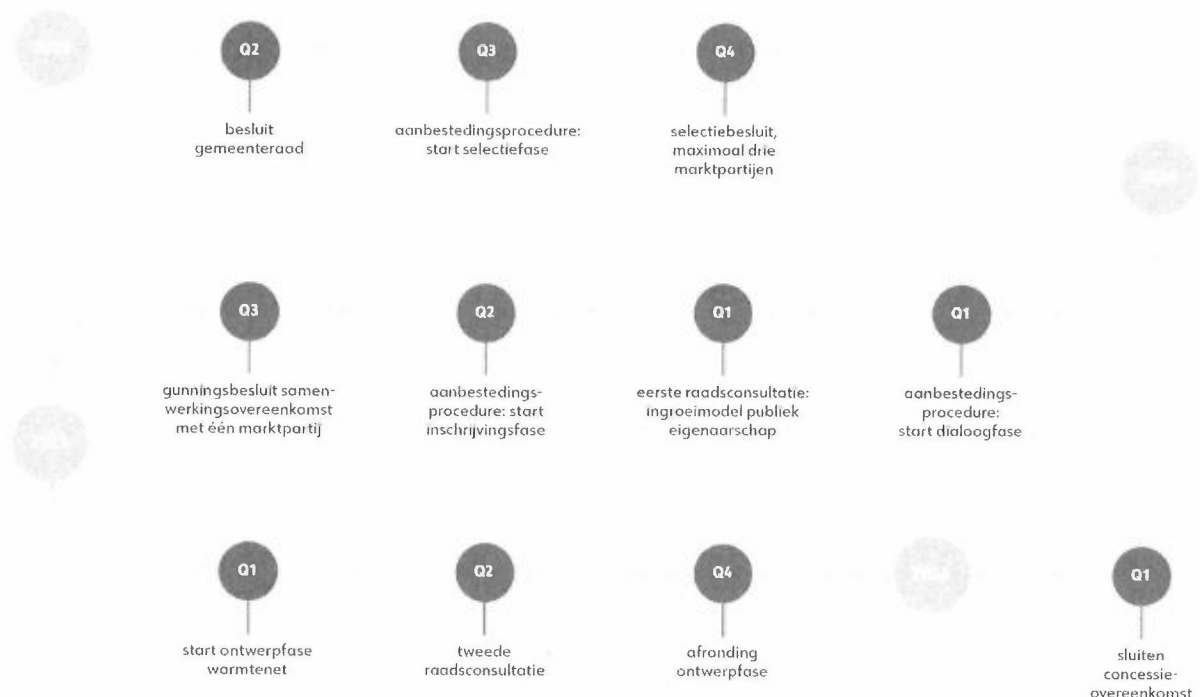
Raadsconsultatie

Aanleiding

Bij de behandeling van het raadsvoorstel RV2023-45, waarin u ons de opdracht heeft gegeven tot de aanbesteding van een warmtebedrijf, heeft u een amendement aangenomen. In het amendement vraagt u expliciet om een raadsconsultatie (gedurende het aanbestedingsproces), zodat u uw wensen en bedenkingen kenbaar kunt maken. In Raadsinformatiebrief 2023-125 hebben wij aangegeven op welke wijze wij invulling willen geven aan dit verzoek.

Context vragen

De uitgangspunten van het warmtenet, zoals genoemd in het bijgevoegde document (bijlage 1) vormen het vertrekpunt van de gesprekken in de dialoofase van de aanbesteding (zie onderstaande tijdschema).



Het document bevat zowel harde voorwaarden, als ook voorwaarden, die in overleg nog verder aangescherpt en onderzocht kunnen worden. Hoofdstuk 1 (de inleiding) betreft de voorwaarden van de diverse partners en stakeholders, als ook de keuze voor aquathermie als bron van het warmtenet. Deze gelden als vast. In hoofdstuk 2 worden de inhoudelijke uitgangspunten van het warmtenet beschreven. Deze zijn per onderwerp als volgt:

- 2.1 Financiële uitgangspunten
- 2.2 Uitgangspunten concessieovereenkomst & toekomstbestendigheid
- 2.3 Uitgangspunten communicatie en participatie
- 2.4 Uitgangspunten duurzaamheid
- 2.5 Technische uitgangspunten

Raadsconsultatie

- 2.6 Uitvoering en realisatie

Ad 2.1. Bij de financiële uitgangspunten staat de betaalbaarheid van warmte voor de bewoners voorop. De betaalbaarheid bestaat grofweg uit twee componenten: de warmtetarieven (maandelijks) en de investeringsopgave (eenmalig). De uitgangspunten in dit hoofdstuk zijn veelal principieel van aard, hiermee bent u het eens, of oneens. In dat laatste geval horen wij graag wat uw wensen en bedenkingen (per uitgangspunt) zijn.

Ad 2.2. Dit hoofdstuk gaat over wettelijke en contractuele voorwaarden voor het warmtebedrijf. De wettelijke voorwaarden zijn voor u ter kennisname. Over een deel van de contractuele voorwaarden heeft u in het verleden al besluiten genomen (raadsbesluit RV2023-045). Deze uitgangspunten zijn dus ter controle op juistheid.

Ad 2.3. De uitgangspunten m.b.t. de communicatie en participatie zijn ter controle op volledigheid. Wij horen graag of u nog aanvullende uitgangspunten voor dit onderdeel heeft.

Ad 2.4. De uitgangspunten m.b.t. duurzaamheid zijn ter controle op volledigheid. Wij horen graag of u nog aanvullende uitgangspunten voor dit onderdeel heeft.

Ad 2.5. De technische uitgangspunten zijn voor nu ter kennisname. In de ontwerpfase van het warmtenet zullen deze tot in nader detail door het warmtebedrijf worden ingevuld.

Ad 2.6. De uitgangspunten m.b.t. uitvoering en realisatie zijn voor nu ter kennisname. In de ontwerpfase van het warmtenet zullen deze tot in nader detail door het warmtebedrijf worden ingevuld.

Vervolgprocedure raad

Via de daarvoor gebruikelijke kanalen en procedures zullen wij u op de hoogte houden van de ontwikkelingen van de aanbesteding van het warmtebedrijf als ook over de voortgang van het onderzoek naar een gemeentelijk energiebedrijf. Daarnaast plannen wij een tweede raadsconsultatie in Q2-2025, zoals aangegeven in het tijdschema op de voorgaande pagina.

Burgemeester en wethouders van Venlo
de secretaris

Twan Beurskens

de burgemeester

Antoin Scholten

Bijlagen

1 Uitgangspunten warmtenet Hagerhof en omgeving