

Raadsnotitie

Rn-nummer 2024	01
collegevergadering d.d.	16 januari 2024
raadsvergadering d.d.	21 februari 2024
programma	Leefbaar Venlo
portefeuillehouder	T. Verhaegh

ons kenmerk 123129
team RGWLEV
steller S. Bastings
telefoonnummer +31 77 3596323
e-mail s.bastings@venlo.nl
datum 18 december 2023
bijlage(n) 2
datum verzonden
17 JAN. 2024

Onderwerp

Omgevingsvisie- concept Kompas Venlo 2040

Voorkeur uitspreken voor

De raad wordt gevraagd om het concept Kompas Venlo 2040 te beschouwen als basis voor de ontwerp Omgevingsvisie. En hierbij de drie integrale strategische kernambities te nemen als uitgangspunt voor de nadere uitwerking in de ontwerp Omgevingsvisie:

- Een aantrekkelijk en Centraal stedelijk gebied
- Vitale en leefbare dorpen
- Werken aan natuurontwikkeling en een beleefbaar, veerkrachtig en volhoudbaar buitengebied

Ook wordt de raad gevraagd aandachtspunten mee te geven in aanvulling op het concept Kompas Venlo 2040 die een plek moeten krijgen in de ontwerp Omgevingsvisie. Hiermee wordt de uiteindelijke besluitvorming van de raad over vaststelling van de Omgevingsvisie voorbereid.

Aanleiding

Sinds begin 2023 wordt gewerkt aan de nieuwe Omgevingsvisie voor Venlo. Deze visie op hoofdlijnen is een strategische visie voor de lange termijn voor de fysieke leefomgeving van de hele gemeente. Om de Omgevingsvisie in 2024 vast te kunnen laten stellen door de raad worden een aantal fases doorlopen:

Raadsnotitie



Hierbij is begonnen met een beleidsinventarisatie en een gespreksronde met inwoners, college en raad, fase 1 is afgerond met de **Atlas Venlo 2040**. Op dit moment wordt fase 2- koers bepalen- afgerond. In deze fase wordt richting gegeven aan de toekomst en wordt op hoofdlijnen een voorschot genomen op de richting die de Omgevingsvisie opgaat. In deze fase is begonnen met het schetsen van een toekomstperspectief langs drie sporen, deze zijn in de werksessie van 20 september 2023 met de raad besproken. Hierna is nog een tussenstap gezet met de bijeenkomsten van 7 december 2023 en 17 januari jl. om de ontwikkelingsstrategie te bespreken, een belangrijke stap in fase 2 en een belangrijke bouwsteen voor de Omgevingsvisie. Naast de ontwikkelingsstrategie zijn er nog twee bouwstenen die meegenomen worden: het mobiliteitsplan en de studie stadsrandzones:

Deze fase wordt nu afgerond met een hoofdlijnennotitie Venlo 2040, oftewel het concept **Kompas Venlo 2040**. Hierin wordt op hoofdlijnen de gewenste ontwikkelrichting voor Venlo vastgelegd.

Toekomstverhaal Venlo 2040

In het concept Kompas Venlo wordt een toekomst perspectief voor Venlo geschetst voor de fysieke leefomgeving. Hierin zijn scherpe keuzes gemaakt om in 2040 ons gewenste eindbeeld te bereiken. Dit toekomstbeeld wordt geschetst aan de hand van vijf thema's:

- Een kwalitatieve en aantrekkelijke woonomgeving met een schaa sprong
- Een gezonde, vitale en veilige leefomgeving
- Een duurzaam en veilig bereikbare gemeente
- Duurzame en waardevolle economische ontwikkeling
- Een klimaatrobuuste leefomgeving en een weerbaar buitengebied

Het toekomstverhaal Venlo 2040 is het fundament voor het concept kompas van de Omgevingsvisie van Venlo. Dit vertaalt zich in een aantal keuzes en waarin onze ruimtelijke

Raadsnotitie

opgaven op een integrale manier benaderd worden. Dit wordt uitgewerkt aan hand van drie strategische en gebiedsgerichte kernambities:

Drie integrale strategische kernambities

1. Een aantrekkelijk en Centraal stedelijk gebied
2. Vitale en leefbare dorpen
3. Werken aan natuurontwikkeling en een beleefbaar, veerkrachtig en volhoudbaar buitengebied

Overeenkomsten

In het concept Kompas Venlo 2040 worden op hoofdlijnen de keuzes gemaakt voor de ontwikkelrichting die in de Omgevingsvisie Venlo 2040 moet landen. Hierbij wordt voortgeborduurd op de Nota van uitgangspunten Omgevingsvisie, zoals vastgesteld door de raad op 25 januari 2023. Hiermee heeft de raad de kaders meegegeven voor de verdere uitwerking.

Verschillen

Met de Nota van uitgangspunten als vertrekpunt is er ook een heel proces gestart waarbij input is opgehaald bij inwoners, stakeholders, de ambtelijke organisatie, ketenpartners en uiteraard de raad. Hiermee zijn een aantal onderwerpen nu sterker uitgelicht in het concept Kompas Venlo 2040:

- De positionering van het Centraal stedelijk gebied
- Het belang en de eigenheid van de dorpen
- De complexe opgaven in het buitengebied

Communicatie

- Het proces dat moet leiden tot een vastgestelde Omgevingsvisie is opgedeeld in vier fases. In de eerste drie fases worden inwoners en stakeholders betrokken. De vierde fase is de besluitvorming en is een intern proces.
- Op nu.venlo is een pagina aangemaakt over de Omgevingsvisie waar inwoners en andere belangstellenden het proces kunnen volgen. Hier wordt gecommuniceerd over bewonersavonden, worden terugkoppelingen over de ze avonden geplaatst en tussenproducten worden hier ook gepubliceerd.

Vervolprocedure raad

Met het concept Kompas Venlo 2040 wordt al richting gegeven aan de ontwerp Omgevingsvisie die voor de zomer 2024 ter inzage komt te liggen. Dit is fase 3 van het proces Omgevingsvisie. In deze derde fase zal de raad wederom betrokken worden, net als in fase 1 en fase 2. De werkvorm zal nog nader bepaald worden. Na afronding van fase 3 start de besluitvormingsfase. De raad is hiertoe bevoegd. Na de zomer zal de Omgevingsvisie voorgelegd worden aan de raad ter vaststelling.

Raadsnotitie

Burgemeester en wethouders van Venlo
de secretaris

Twan Beurskens

de burgemeester

Antoin Scholten

Bijlagen

1. Concept Kompas Venlo 2040
2. Nota van participatie fase 2