

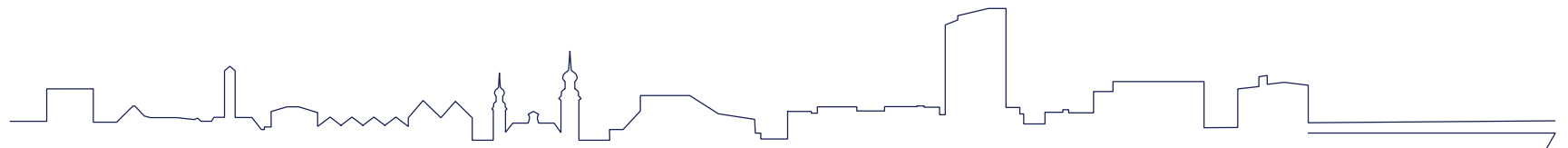
A photograph of a modern building with a facade covered in green plants (vertical garden). The building has several glass windows and a glass-enclosed rooftop terrace. The sky is blue with white clouds. In the foreground, there are trees and a street lamp. A dark blue banner with white text is overlaid at the bottom.

Omgevingsanalyse 2023

Doel omgevingsanalyse



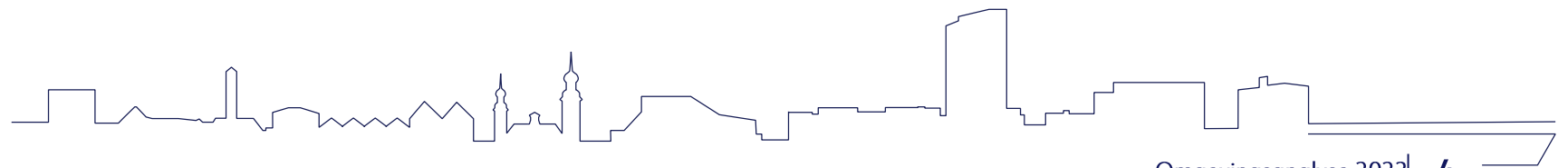
- Eerste P&C document van 2023
- Onderdeel van de kadernota
- Verkenning omgeving Venlo
- Van invloed op de prioritering en keuzes
- En dus op kaders voor de begroting (in de kadernota)
- De organisatie levert informatie
- De raad voert richtinggevend debat



Bevolking



- 103.342 inwoners, sterkste groei (+1.206), ook gecorrigeerd voor vluchtelingen
- Voor het eerst! Binnenlands migratieoverschot (+94)
- Sterke afname studenten. Niet verontrustend, landelijk beeld als gevolg van herinvoering basisbeurs in 2023/24. Boeggolf verwacht.
- Hergroening zichtbaar, cohort 0-5 jaar is groter dan cohort 5-10 jarigen
- Op koers naar 110.000 inwoners in 2040

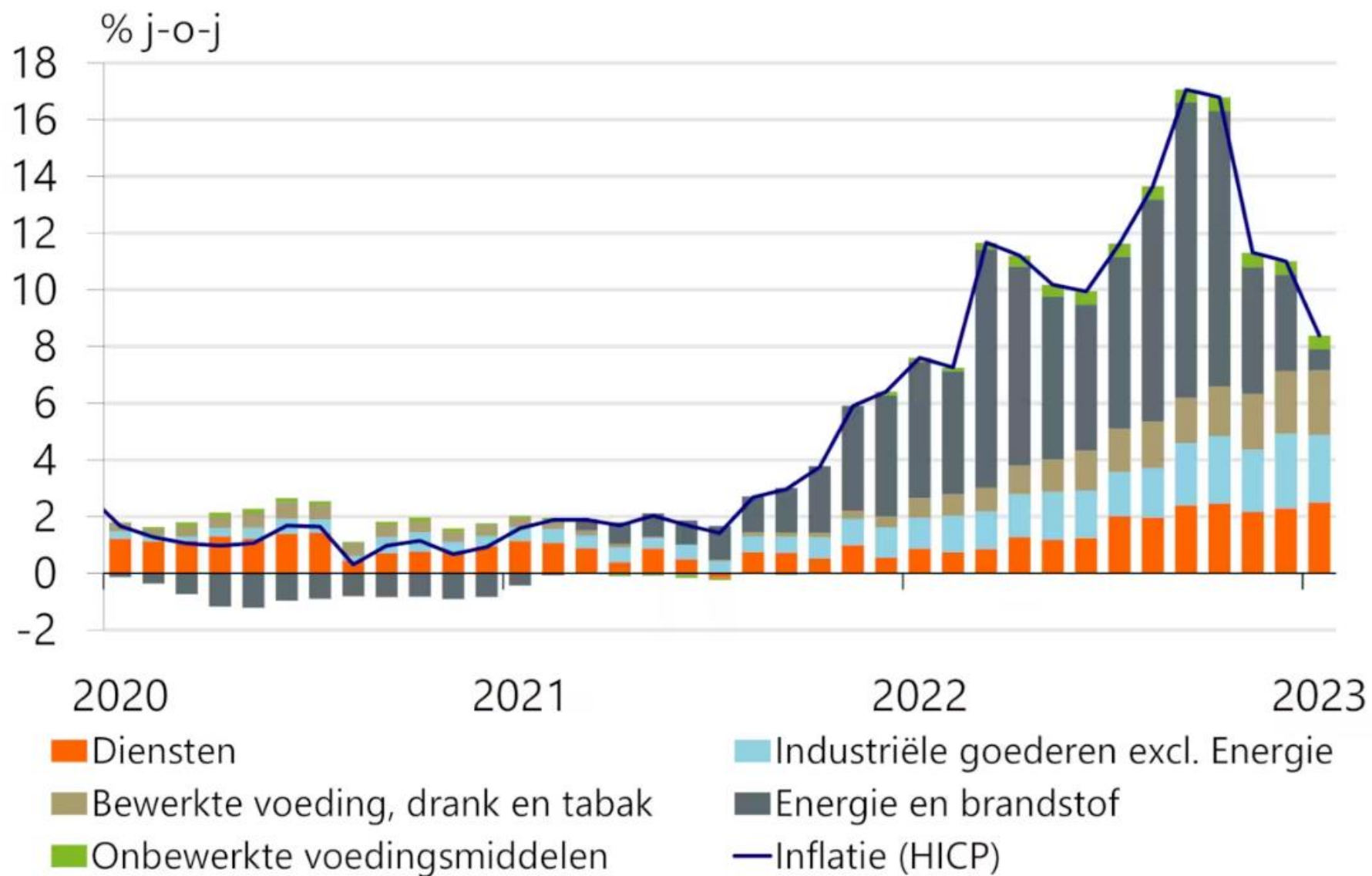


Economie



- Lokale economie in 2021 met 6,6% gegroeid, veel hoger dan landelijk (4,9%)
- Economie vertraagt in 2023, Q4 2022 (toch) geen krimp
- Recessie wordt (waarschijnlijk) nipt vermeden
- Koopkracht stijgt fors, maar onvoldoende om daling in 2022 helemaal te compenseren
- Laagste inkomens (tot 120% WSM) noteren per saldo een plus
- Inflatie huishoudens '23 en '24 naar 4,6% en 4,3% (in OA: 3,5%)
- Woningprijzen dalen, faillissementen en werkloosheid lopen (licht) op

Figuur 1: Inflatie in januari 2023 kwam uit op 8,4 procent

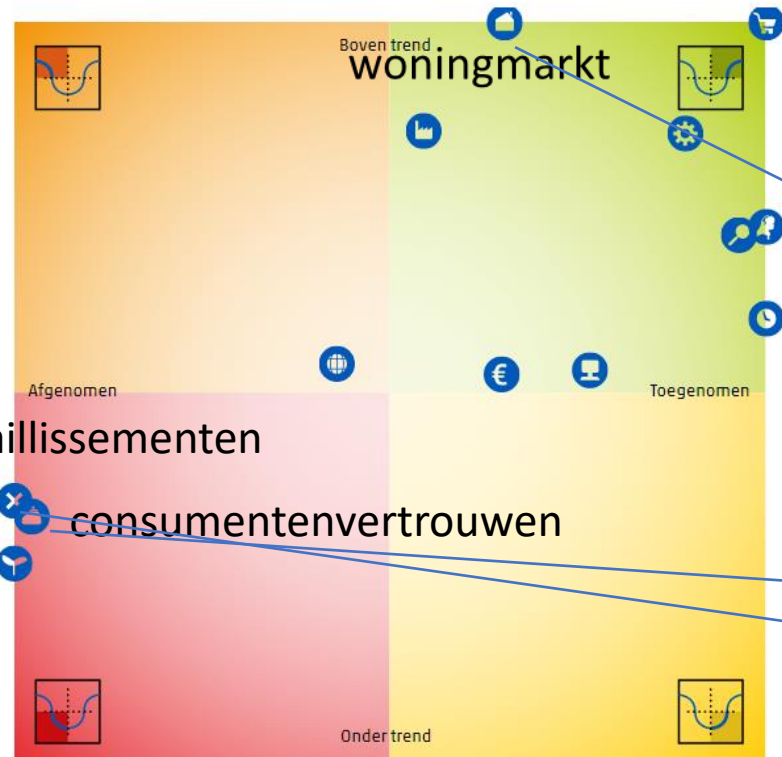


december 2021

januari
2000



januari
2023



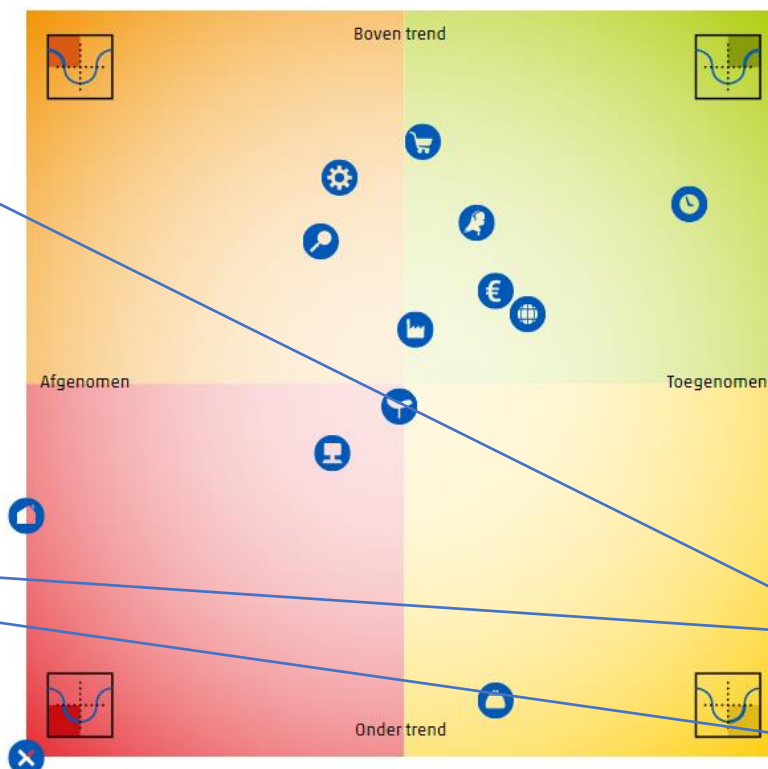
- Bbp
- Consumptie
- Gewerkte uren
- Omzet uitzendbranche
- Producentenvertrouwen
- Uitvoer
- Werkloosheid
- Consumentenvertrouwen
- Faillissementen
- Investerings
- Prijzen koopwoningen
- Productie
- Vacatures

december 2022

januari
2000



januari
2023



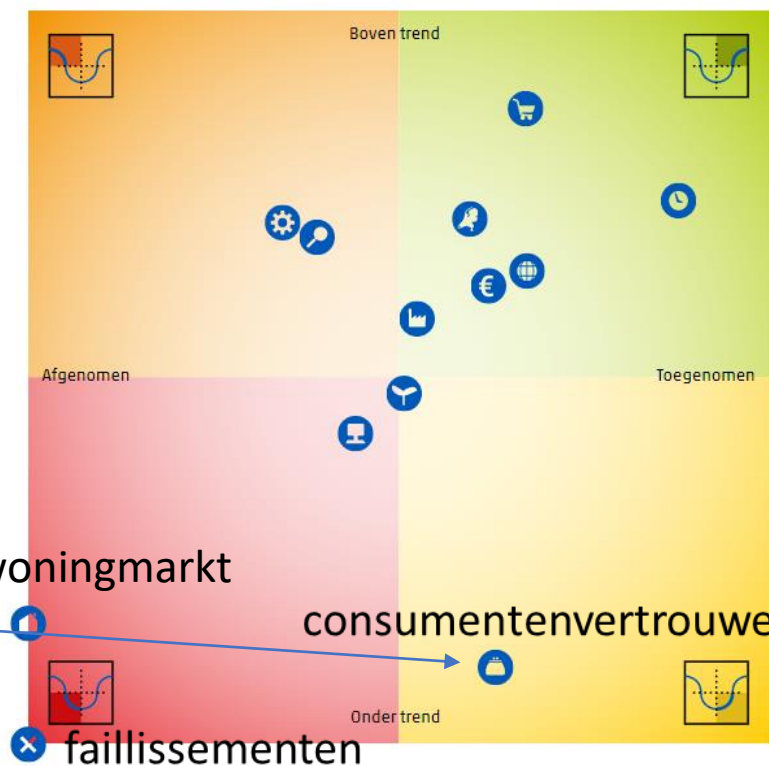
- Bbp
- Consumptie
- Gewerkte uren
- Omzet uitzendbranche
- Producentenvertrouwen
- Uitvoer
- Werkloosheid
- Consumentenvertrouwen
- Faillissementen
- Investerings
- Prijzen koopwoningen
- Productie
- Vacatures

januari 2023

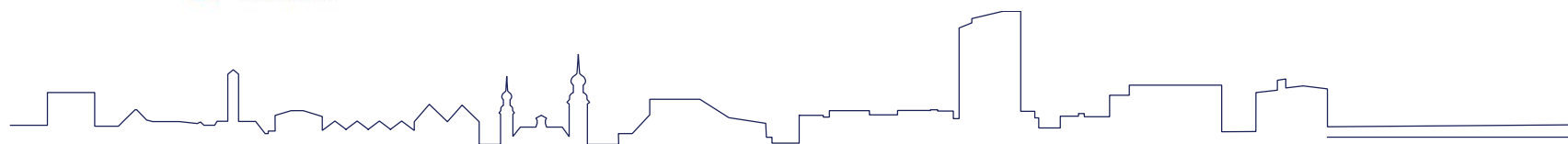
januari
2000



januari
2023



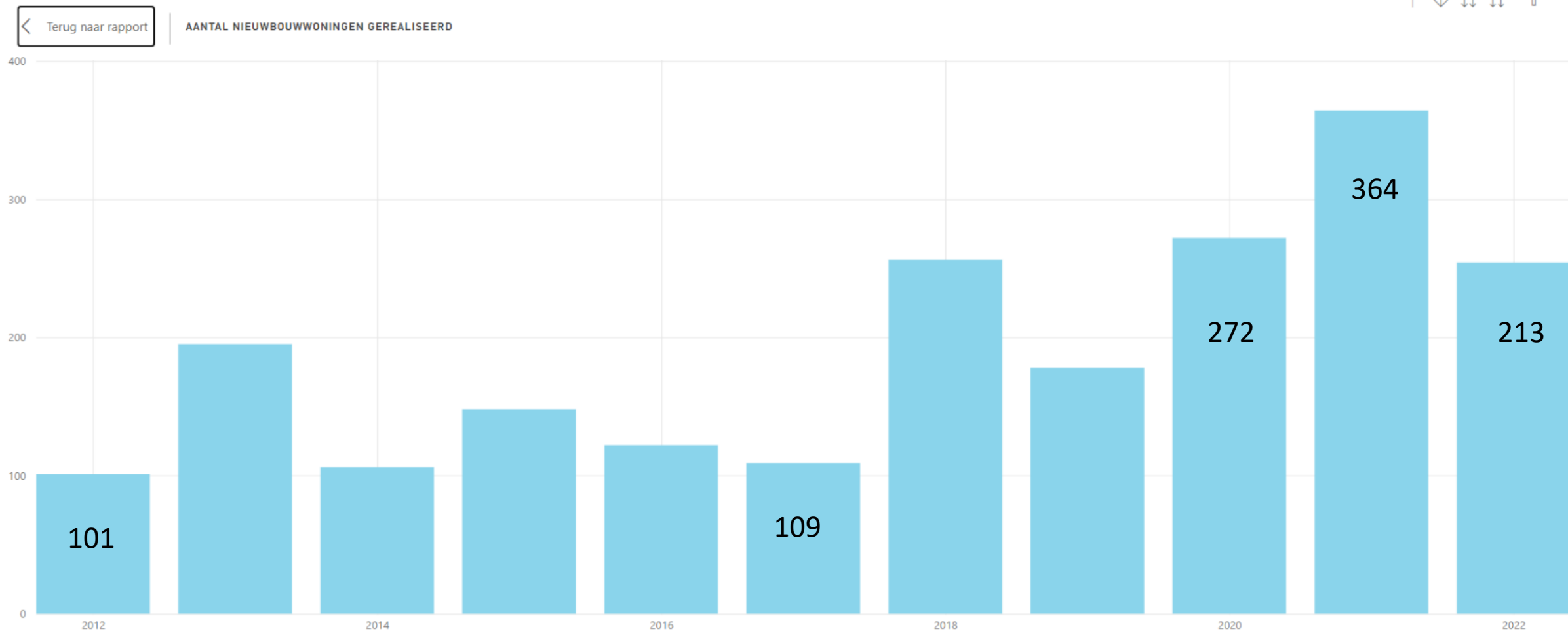
- Bbp
- Consumptie
- Gewerkte uren
- Omzet uitzendbranche
- Producentenvertrouwen
- Uitvoer
- Werkloosheid
- Consumentenvertrouwen
- Faillissementen
- Investerings
- Prijzen koopwoningen
- Productie
- Vacatures



Wonen

- Woningprijzen Venlo in Q4 2022 met 6,3% gedaald (joj: -/-4,3%)
- Maar....nog steeds 55% verkocht boven vraagprijs
- T/m november 2022: 375 woningen toegevoegd, waarvan 243 nieuwbouw
- Marktprijzen gas stevig gedaald, vanaf de piek met 85%

Realisatie nieuwbouwwoningen 2012-2022



ICE Index

Dutch TTF Natural Gas Futures

CONTRACT	LAST	TIME(GMT)	% CHANGE	VOLUME
 MAR23	50.150	2/27/2023 11:08 AM	-1.692	8460

INTRADAY	3 MONTHS	1 YEAR	2 YEARS	LAST UPDATE TIME: 02-27-2023 11:44 AM GMT
----------	----------	---------------	---------	---

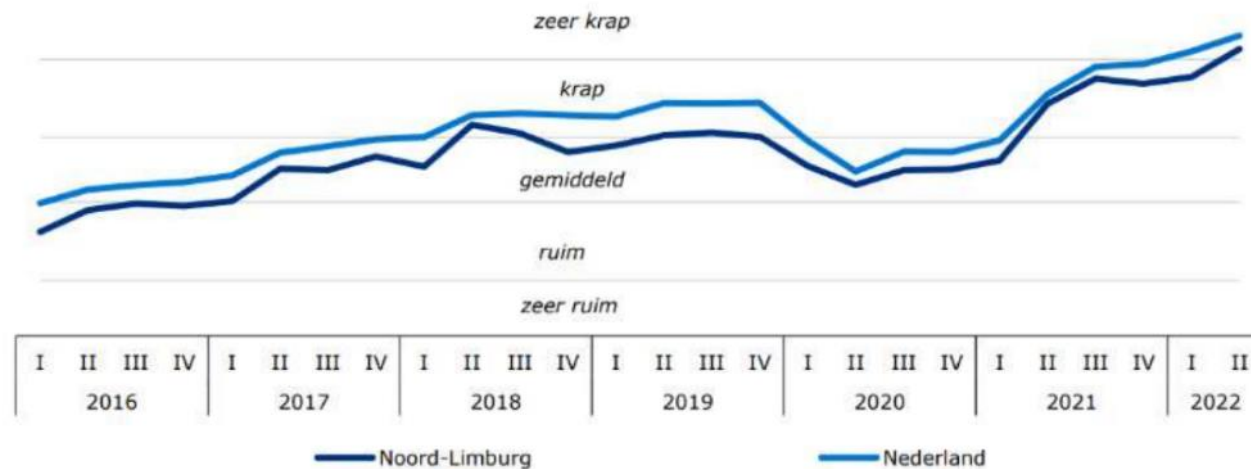
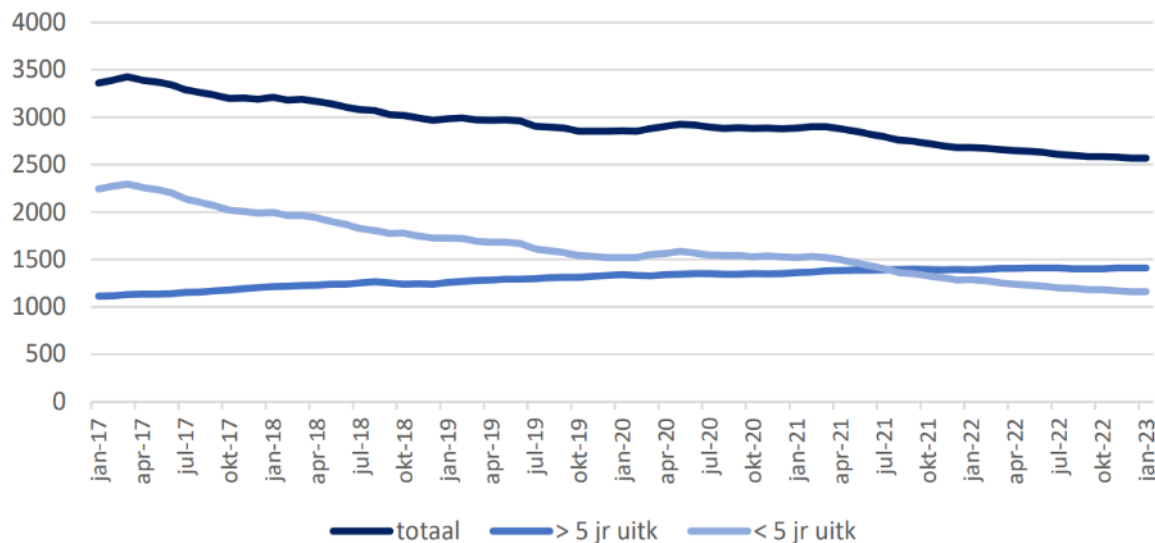


CONTRACT	LAST	TIME(GMT)	% CHANGE	VOLUME
 APR23	50.100	2/27/2023 11:08 AM	-1.345	12845

www.theice.com/products/27996665/Dutch-TTF-Gas-Futures/data?marketId=5508663&span=2

- Aantal bijstandsgerechtigden verder gedaald,
- Aantal en aandeel bijstandsgerechtigden >5 jaar opnieuw verder toegenomen en daarmee 60% van het bijstandsbestand
- Sinds Q2 2022 in Noord-Limburg generiek 'zeer krappe arbeidsmarkt', specifiek in 8 van de 11 beroepsklasse.
- In de regio de komende jaren als gevolg van uitstroom en *zonder* migratie naar verwachting circa 27.900 niet te vervullen vacatures

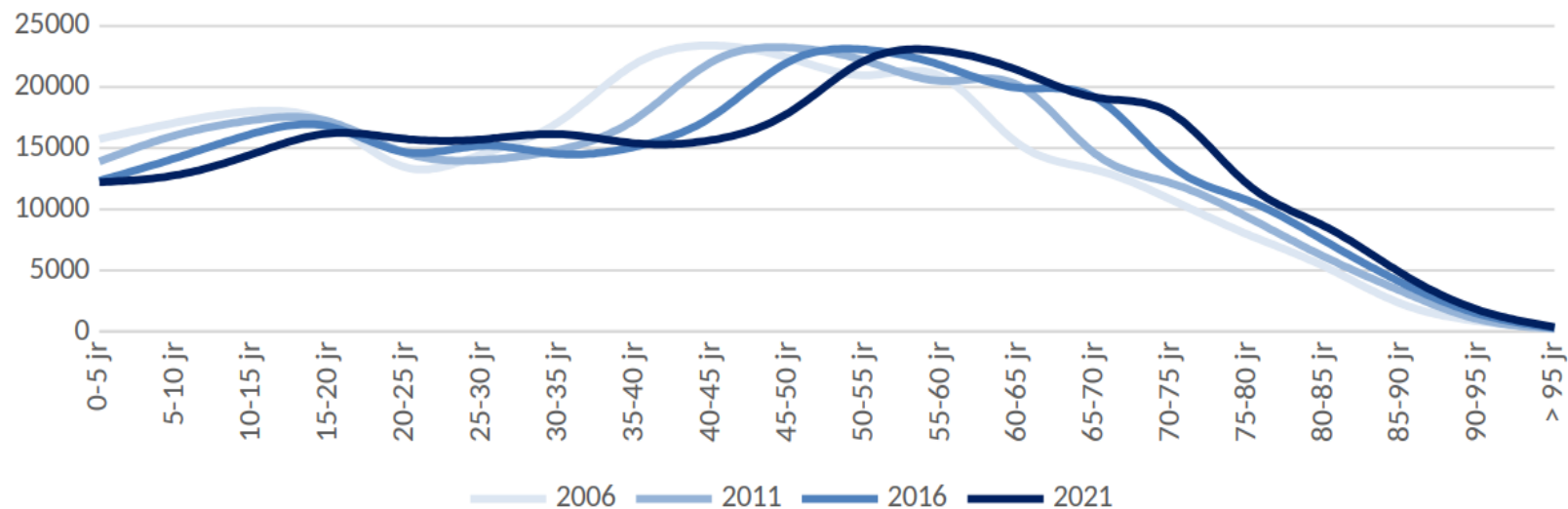
ontwikkeling uitkeringen 2017- heden



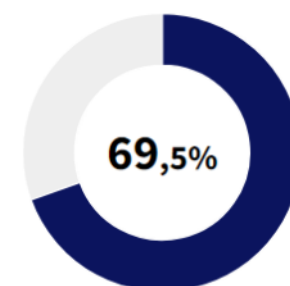
Bron: UWV

Spanningsindicator regio Noord-Limburg, 2^e kwartaal 2022

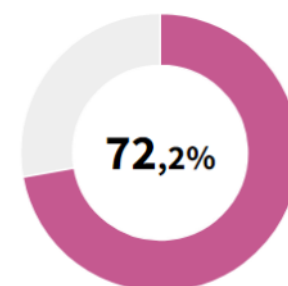
bevolkingsontwikkeling 2006-2021, Noord-Limburg (CR)



Netto arbeidsparticipatie



Venlo



Nederland

Lage inkomens als indicator voor armoede

Huishoudens < 120% WSM				Huishoudens < 150% WSM		
	> 1 jaar	> 4 jaar			> 1 jaar	> 4 jaar
2011	3.700	nn		2011	6.600	nn
2015	3.700	2.300		2015	6.500	4.800
2018	3.500	2.400		2018	6.200	4.600
2021	3.500	2.400		2021	6.100	4.500
CBS-statline feb 2023						

Thema's, bloemlezing



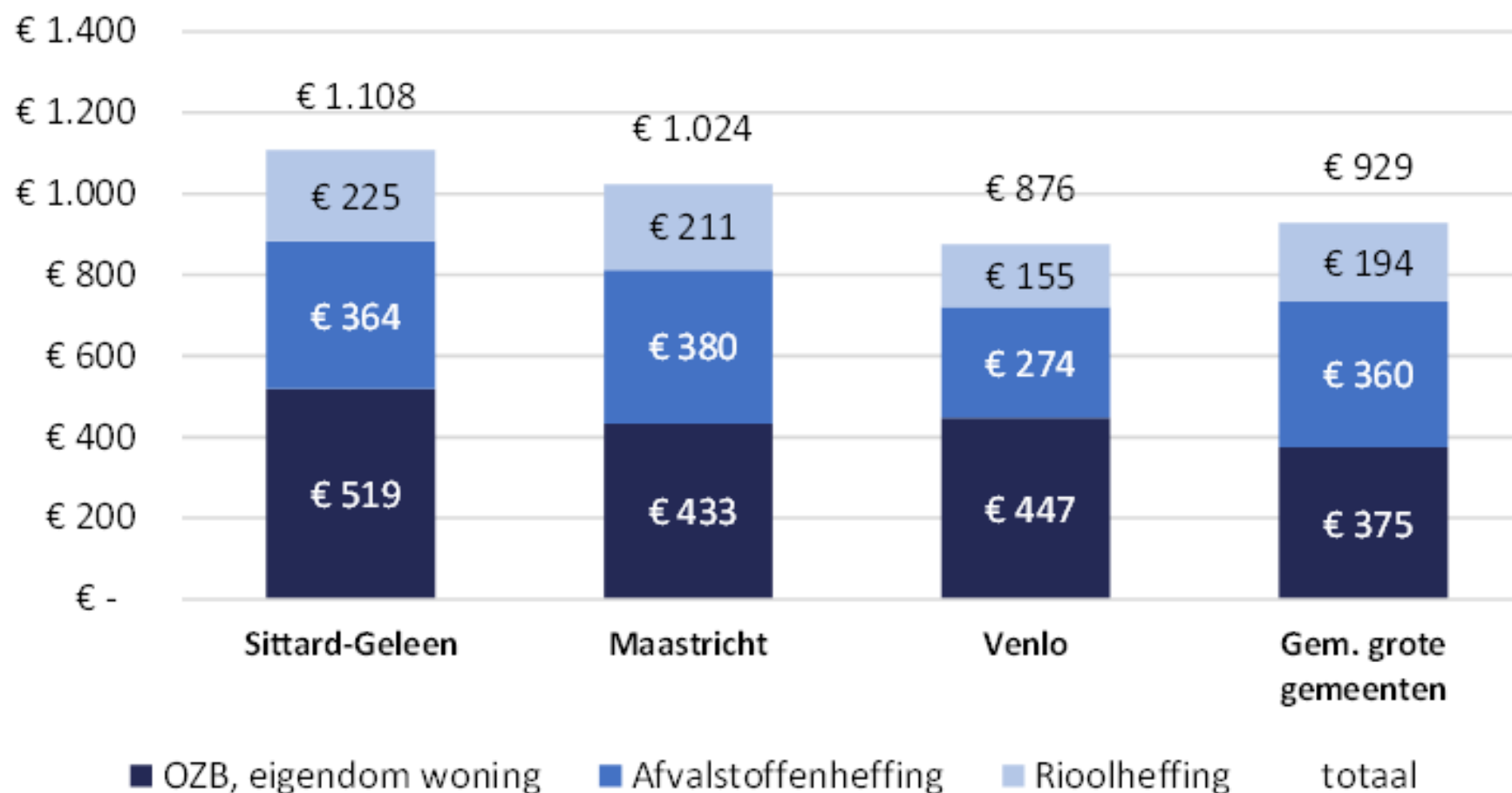
- De realisatie van de (inter)nationale en mogelijk, regionale en lokale waterstofinfrastructuur biedt economische, ruimtelijke, ecologische en maatschappelijke kansen voor Venlo
- Ondanks positief effect koopkrachtmaatregelen Rijk is aandacht voor met name lage en lage middeninkomens ook in 2023 nog nodig
- Grote onzekerheid over aantal op te vangen vluchtelingen, blijft in 2023 nog een stevige uitdaging voor de gemeente Venlo

- 39,2% van de bedrijfsdaken ingericht zonne-opwek. Regio Noord en Midden-Limburg 1e plaats mbt zonnepanelen op particuliere daken. Op koers realisatie van het bod uit de RES 1.0, van 1,2 Twh
- 36% van alle volwassenen in Venlo heeft één of meerdere aandoeningen, terwijl het landelijk gemiddelde 30% is
- Aanzienlijke daling van jongeren en 50+ers op Beweegnorm
- Aandeel jeugdbescherming in Venlo 11,7%, landelijk 7,4%

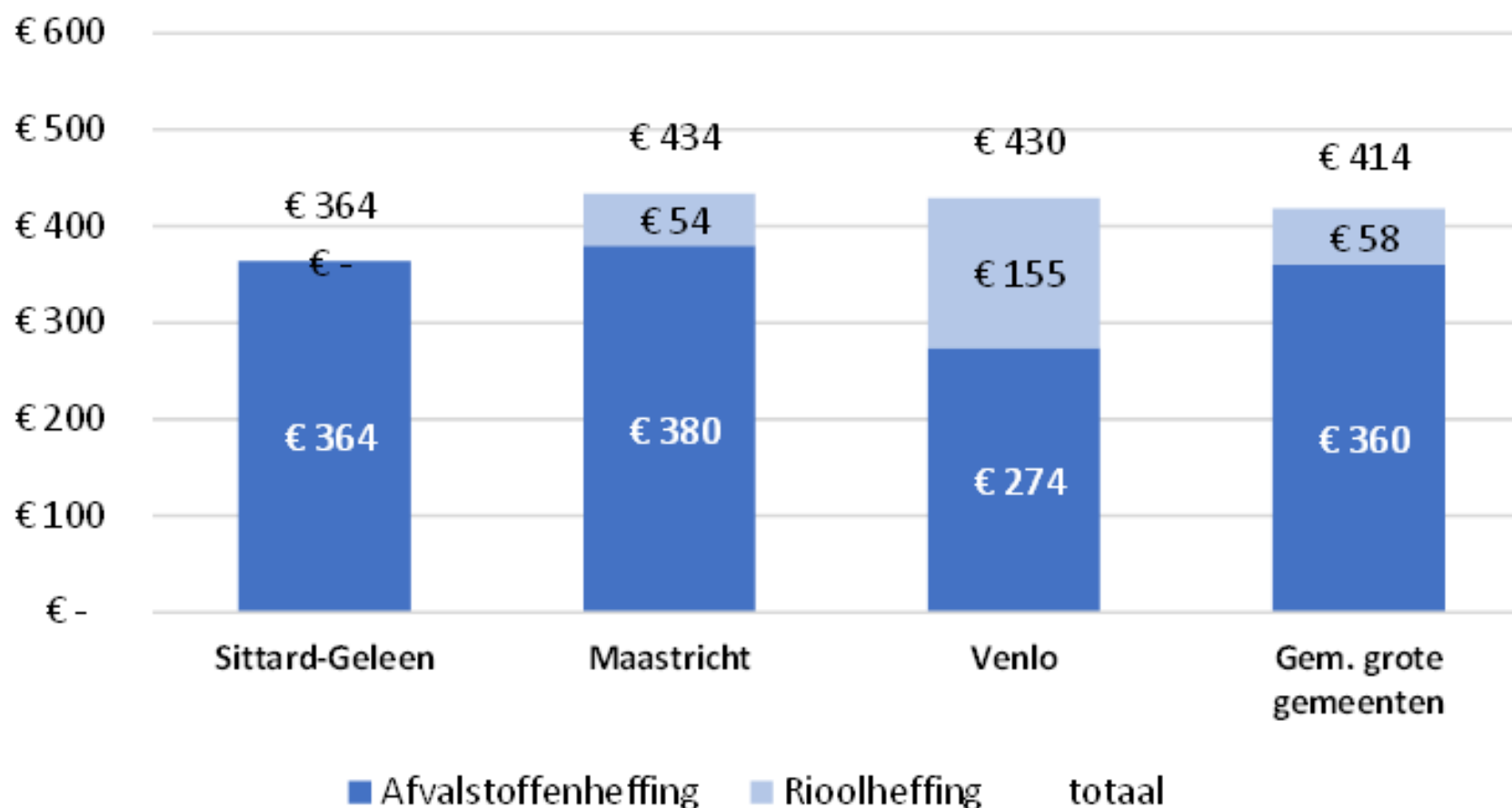
Rangnummer COELO vs aantal (deel)gemeenten



Woonlasten meerpersoons-huishouden 2023



Woonlasten huurder meerpersoons-huishouden 2023





Solvabiliteit
31,00%

Netto/gecorrigeerde
schuldquote
30,00%

Grondexploitatie
4,00%

Structurele
exploitatie­ruimte
6,80%

Belastingcapaciteit
103,30%

Trendrating



Rapportcijfer

Positie



Solvabiliteit
31,00%

Netto/gecorrigeerde
schuldquote
30,00%

Grondexploitatie
4,00%

Structurele
exploitatie­ruimte
6,80%

Belastingcapaciteit
103,30%

Trendrating



Rapportcijfer

Positie

Overall:

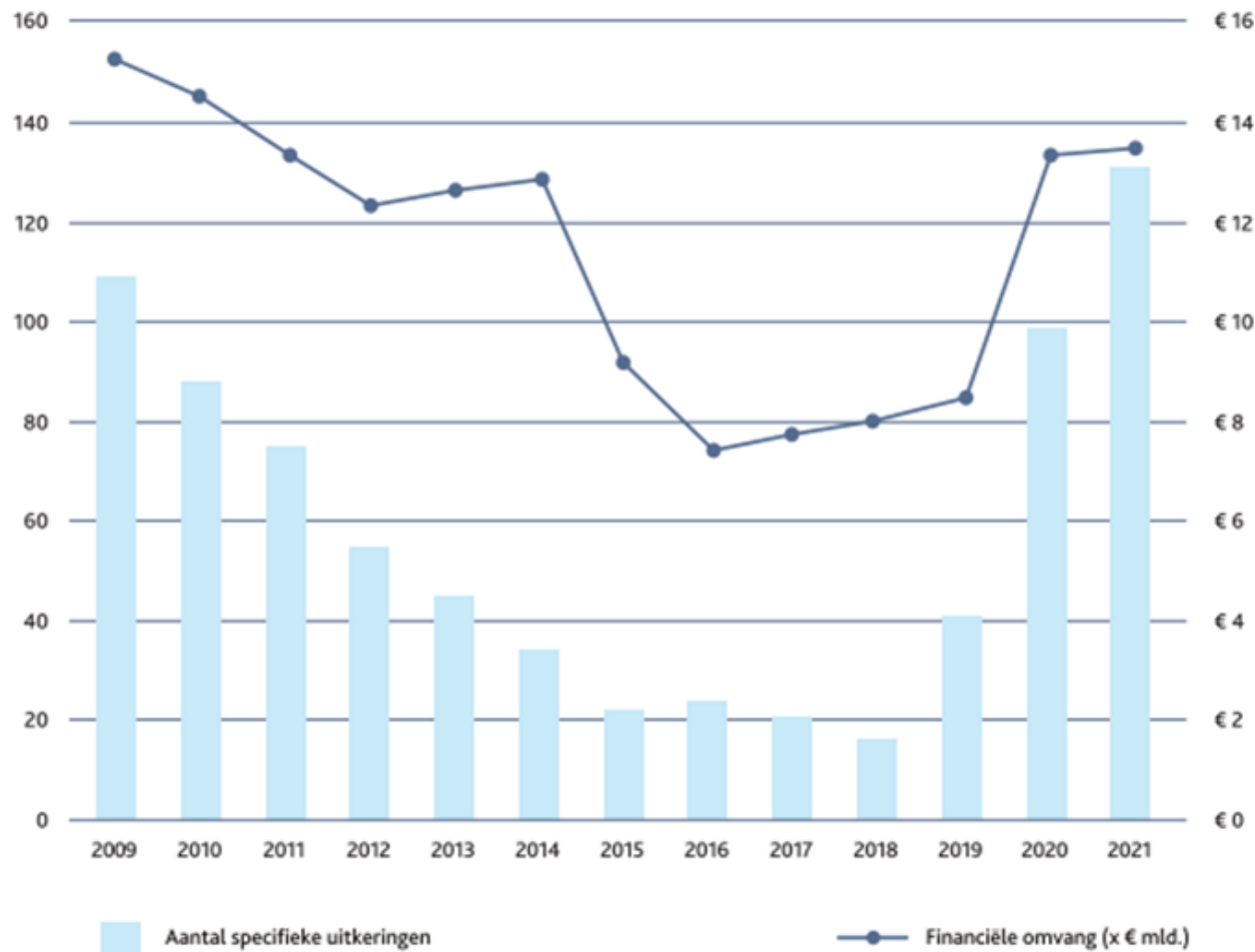


Crises en grote maatschappelijke opgaven

Ontbreken van een helder lange termijn perspectief vanaf 2026 door het Rijk

Dalende trend schuldpositie

Specifieke uitkeringen (SPUKs), aantal en financiële omvang (2009-2021)



Toename verantwoordingsplicht

Verdere toename: Klimaatfonds,
nationaal groeifonds, Stikstoffonds,
mobiliteitsfonds

Afname autonomie ic beleidsvrijheid

Vervolgproces

- 14 maart bespreking in oordeelsvormende commissievergadering
- Verwerking daarvan in kadernota



